

光环社区党委搭台 召开多方议事协商会 物业与业主面对面畅聊小区发展

# “把问题摆在桌面上” 咱一起想办法

预投8万元  
升级小区硬件

近日,光环社区召开了“党建引领多方议事协商会”,会上,光环物业公司代表表示,物业公司将为小区投入8万元,支持小区硬件设施改造升级。

光环社区党委、CBD总部公寓2期业主委员会、光环物业、社区民警、支部书记、居民代表、在职党员代表、志愿者、退休老干部等参加了会议,各方代表就社区存在的问

题和各自关心的情况进行了沟通。

物业公司介绍了去年物业的全面工作,总结了去年全年物业工作存在的问题,目前的困境和需要解决的问题;业委会提出了小区存在卫生死角、楼道墙面破损、门禁系统存在问题等问题,围绕小区安防、人员培训、环境治理、硬件设施维修等方面进行了详细陈述。

社区各方代表都积极发言,主动沟通。对于业主和居民代表

反映的问题,社区物业代表一一回复,并对问题进行梳理。“大家提出了很多建设性意见,也指出了很多不足,我觉得这对于我们物业工作有重要的指导作用。”光环社区物业代表表示,今年,物业公司将投入8万元资金支持小区改造升级,为社区居民提供优质服务。

社区党委搭平台  
业主物业相互尊重

“此次会议意义很大,这是社区党委搭建

平台,组织动员各方参与,共同为小区发展、社区建设出谋划策的会议,通过会议的开展,促进物业公司和业主委员会建立一种相互尊重、信任、共谋发展的新格局。”光环社区工作人员表示。

多方议事协商会成功召开,社区居民、业委会、物业都表示特别满意。

会后,物业和社区开始根据共同协商的问题开展工作:家门口的绿化开始更新、小区里的环境变得更加整

洁、安保人员统一着装了、破损的路灯得到了拆除……一项项问题正在悄无声息的解决中。

有细心的居民发现一处处变化,开心地说道:“咱们社区党委搭建的平台太有用了!希望这样的协商会以后多开几次!小区里的问题就会越来越少!”

对于不少居民关心的8万元社区建设资金用于何处,光环社区物业工作人员表示,他们正在积极筹备各项工作。根据居民提出的

需求和调查,物业计划开展以下工作:打造石板路、增设地桩、更换破旧单元门把手、更换围栏,目前,石板路等项目方案已出,对于如何具体实施,正在与居民和社区沟通,目标达成一致后即可开工。

社区物业工作人员表示,沟通会的召开,是一个良好的开端:“我们会积极开展各项工作,虽然预计使用资金会超过8万元,但能够为居民切实解决问题就值得。”

■文/尚雪

社区动员中心举办亲子手工活动

## 康乃馨花篮 送给最爱的妈妈

一块小小的蜡烛,一个插着“康乃馨”的“花篮”,在一双双大手和小手的共同努力下,成为了一份满载爱意的礼物。

5月11日与12日,为庆祝母亲节,双井街道在社会动员中心举办两场活动——为妈妈制作母亲节礼物。现场分别邀请了地区50余对家长与孩子,制作香薰蜡与布艺康乃馨花篮。

制作香薰蜡时,孩子们在爸爸妈妈的帮助下,将蜡块融化,将晒干后的花朵、水果放入模具中,他们认真挑选花朵,用花朵拼凑出了漂亮的图案,一双双眼睛认真地看着模具中的香薰蜡一点点冷却成型,等待着将这份小小的礼物,送给自己的妈妈。

制作康乃馨花篮时,孩子们与家长一齐动手,将花样从成块的布上剪下。随后,由孩

子们拿着“花瓣”,家长们则负责为它们涂上胶水,一点点的粘合,分工明确,搭配起来就也默契了。

礼物做好后,现场的孩子们拿着礼物,小心翼翼地仿佛捧着什么珍宝,对自己的妈妈说出了心底里的祝福:“希望妈妈像花朵一样美丽!”也有位小朋友利用这个机会说出了自己对妈妈的期望:“希望妈妈能够多陪陪我……”让现场的许多家长也为之感动。

小小的礼物,包含着大大的爱。许多家长没有时间陪伴孩子,更不用说带着孩子一起来到现场参与活动。这次母亲节活动,其实就是在特殊的日子,让孩子们感恩妈妈的付出,享受动手操作的乐趣,更多的,也是提供给家长和孩子一个机会,让他们利用起来,共享这快乐时光。

■文/蔡爽



家长和孩子一起制作手工艺品

九龙南社区党政群共商共治B类项目实施

## 结伴志愿服务“一路有你”不孤单

一组负责共享单车摆放,一组负责小广告清理。5月10日,九龙花园门口,“一路有你”志愿服务队的志愿者们分组后,开始了道路边环境的治理。

志愿者们熟练地拿着小夹子、小铲子将道路边上的垃圾和小广告一扫而空,早高峰时期被停放的横七竖八的共享单车,也一一被摆放整齐。

作为九龙南社区2019年党政群共商共治B类项目,这已经是服务队今年第4次开展环境整治行动,此前,他们还针对老旧小区双井东院、石韵浩庭、家乐福、广渠路沿线等地的环境进行了治理。

“一路有你”志愿服务队自2018年4月创办,至今已经1岁有余,共包括80个志愿者,队伍的建设与活动



“一路有你”志愿者服务队的队员们捡拾垃圾

属于九龙南社区共商共治B类项目“一路有你”志愿服务项目。

经过一年多的发展,志愿者们与社区共同讨论项目进展中存在的问题,并提出了改进措施。首先,志愿服务队在人员上进行了

部分的更新,一些高龄的老人被新鲜的“血液”替换下来,补充了许多50岁至60岁的“新力量”。

同时,项目还改善了志愿者激励机制,通过积分评选优秀志愿者,激励更多的居民参

与其中,让这支队伍更加的壮大。此外,项目在志愿者服务的内涵上更加符合社区实际需求,经过志愿者们的协商后集中策划,接下来,还将为系列重大安全保障工作护航值守。

■文/蔡爽

双井街道恭和苑举办第五届美食文化节

## 足不出户品美食 双井老人有口福

“有美食有美景,还有妙趣横生的游戏和表演,特别值!”恭和苑美食节上,一位居民一边品尝美食一边说。

5月11日,恭和苑举办了第五届美食文化节,来自双井地区的40余家商家参与其中,为恭和苑全体老人

及家属近700人奉献了一次饕餮盛宴。

此次美食节活动中,丰富的菜品成为了整个活动的宠儿,烤鸭、烤全羊、芝士、串串、水饺、药膳……美食几乎涵盖所有菜系,让来宾尽享满满口福。

在品尝美食的同

时,技艺高超的师傅还现场进行了食品雕刻,民间艺人为大家制作了棉花糖,更有恭和苑老人邱老为来宾泼墨挥毫,展示传统文化魅力。

“感谢志愿者们的加入和商户的公益支持,有这些人的加入才

有今天活动的成功举办。让老人们足不出户尝遍天下美食,让他们在得到良好健康照料的同时,得到精神上的满足是我们努力的方向,我们会一直坚持下去,争取做得更好。”恭和苑工作人员表示。

■文/尚雪