

双井街道开展北汽宿舍楼群租房专项整治行动 力争动态清零

@房主：别把房子出租当宿舍

居民可随时拨打电话 58263390 举报群租房

>> 联合执法 整治北汽宿舍群租房

北汽宿舍是双井街道垂东社区的一个老宿舍楼院，宿舍分布密集、楼体老旧、居住人员混杂，一直是街道整治群租房工作的关注重点。

9月10日，双井街道平安建设办公室连同消防支队、派出所工作人员，在垂东社区工作者的陪同下对北汽宿舍楼及周边出租平

房的违法群租行为进行复查并开展联合执法。

此次执法的重点是宿舍院内两个并排的宿舍楼和其间的平房片区。在此前9月4日的夜查中，工作人员发现两栋宿舍楼存在严重的安全隐患，楼道内宿舍紧邻，单间房屋面积小，但每间房屋内住四到五人，人均面积不足5平

米，房屋内还存在电线私拉乱接、使用明火灶具、环境脏乱差现象。此外，楼道内还有堆物堆料、私拉线路给电动车充电等情况。

针对存在问题，街道及社区工作人员在夜查中通过多次逐一入户和楼道张贴通告的方式将安全隐患告知出租户，并责令限期整改，针

对部分拒不整改租户开展联合执法。

拆除违规上下铺，制止违规充电现象，清理楼道内堆物堆料，超50位工作人员对两并排宿舍楼及相连平房集中整治，拆除上下铺32张，收缴正在充电的电动车电池8块，清理违规停放电动车2辆，清退群租人员20余人。



工作人员拆除违规上下铺

>> 整治回头看 欢迎居民随时举报

一天时间，北汽宿舍楼群租房联合执法告一段落，但群租房整治仍在继续中。目前，平安建设办公室陆续开展回头看工作，针对此前已经整治的群租房再次进行复查。

目前群租房管理办公室正陆续对双井北

里、九龙花园、双花园南里小区进行复查。“此前，我们已经对该区域群租房开展过集中整治，此次复查一是检查是否出现反弹，对其中的重点住户形成长期有效的监管，另外是排查是否有新冒出的群租房。”工作人员说道。

目前，双井北里、九龙花园、双花园南里小区的复查工作正在进行中，据工作人员介绍整治情况良好，仅有个别反弹情况，已经记录在册陆续开展整治。与此同时，平安建设办公室以政民互动热线和社区居民举报为主，每日开

展群租房摸排工作，“我们会持续开展群租房整治，做好回头看工作，切实保障承租人、出租人及周边群众的生命财产安全，也欢迎居民们通过拨打电话和利用‘掌上双井’后台提供线索，举报群租房。”

■文/尚雪

双井街道各社区推进人口普查工作

“点名”开始 双井人缺一不可

9月16日上午，垂西社区普查员宋志鑫走进垂西社区居民家中，询问户口登记情况。

“您好，我们是第七次全国人口普查的普查员。”挂着普查员证件的宋志鑫一边说着，一边将本户人口情况的填写表格展示给居民看。“放心，您的家庭和个人信息我们会依法严格保密。”这次人口普查，国务院专门颁布了《全国人口普查条例》，规定普查机构和普查人员对住户信息负有保密责任，不得向普查机构以外的任何单位和个人提供和泄露，更不得作为行政处罚的依据。

自9月1日开始，第七次全国人口普查迎来社区试点工作阶段，双井的普查员们佩戴证件深入到13个社区，将在25日前内完成对每一户居民家庭的摸底调查，为第二次入户正式普查登记提供基础信息。为确保普查信息不外泄，所有普查员往往入户调查的第一个环节就是向居民解释数据不会用作其它。

入户调查经常会碰

到住户白天家中无人的情形，普查员们必须晚上和周末加班加点完成调查，很多人都随时准备用手机照明，应对晚上摸黑进出的不便。

“每名普查员一个月差不多要完成100户以上的调查，如果家中无人，普查员会记下门牌号，方便后续再上门登记，有的普查员还会留下电话，住户可以预约方便的人户时间。”工作人员说道。

北京流动人口大量增加，人户分离现象普遍，人口普查中要做到不漏登、不重登难度非常大。据了解，部分户籍居民不按规定申报超生、死亡和家人出国定居情况等人口变动信息，外来人口也存在不按规定申报暂住户口的现象，因此，正式普查登记前的户口整顿和摸底成为确保普查数据质量的关键环节。如果您在小区中看到这些带着工作牌、拿着统计表穿梭在小区的工作人员，请为他们打开您家中的门，双井开始点名，少一位都不行。

■文/戴奕茹

光环社区接诉即办解决社区垃圾桶摆放“老大难”



垃圾桶往哪放？居民协商决定



议事协商会结束后，居民等各方代表来到目标点位实地讨论。

针对社区、物业、居民存在的垃圾桶摆放位置矛盾，光环社区通过议事协商方式，将问题摆上桌面共同协商，化解社区治理难题。

9月4日，光环社区召开居民议事协商会，楼门长、居民、党支部、物管会、物业公司代表共50人，齐聚双花园南里小区2号楼党员活动室，就社区存在的垃圾桶摆放位置问题进行探讨。

就居民反映，垃圾桶摆放问题一直存在争议，此前家住在双花园南里二区2号楼的赵女士以及鄂先生反映，2号楼门前放置了一个垃圾桶，此垃圾桶距离自家窗户特别近，一开窗就有很大的味道，希望挪走垃圾桶，社区接诉即办立刻响应进行协调。无独有偶，此类情况也有其他居民反映。

据社区社工介绍，自开始垃圾分类工作以来，垃圾桶已经挪移过五六次位置，一直有部分居民不满意垃圾桶摆放位置。“因为不管垃圾桶放在哪里都有受影响

的居民，大家都不愿意损失自己的利益，物业公司就垃圾桶位置也非常为难，感觉工作进展有压力。”

针对此问题，社区采取议事协商方式，由居民自己决定垃圾桶位置，制定居民公约并遵守公约。议事协商会上各方代表积极发言，提出不同意见，并最终达成一致：决定小区由5组垃圾分类投放点，集中到2组垃圾分类投放

点，选取了2个对于每栋居民楼都影响不大的垃圾分类投放点。

会后，所有参与议事会议的居民代表们，同社区居干、物业公司一同到现场对具体细节进行商讨，就周边是否有路灯，是否能方便晚上夜间扔垃圾，以及周边几栋楼从哪条路走过来投放更方便等一些细节问题在现场同物业公司进行了商讨。在考察实际点位后，居民们普

遍感到满意：“这样既不会影响周围邻居，也比较方便投放垃圾，既能把垃圾分类工作做好，又能节省人力，让大家更好的参与到垃圾分类引导工作中来。”

问题得到了解决，反映问题的赵女士以及鄂先生在社工回复致电中表示感谢，称赞社区解决居民诉求用心、迅速，并对之前情绪不好，产生强烈的不满情绪表示歉意。 ■文/尚雪