

双井街道持续开展群租房整治及堆物堆料清理工作

整治“回头看” 让咱家人安心过节

>> 您可拨打 53604620 举报群租房

“你这样的居住环境太危险了,建筑垃圾都堆在这里,所有住户必须要搬离现场,并要恢复房屋的原始结构。”12月26日至12月28日,双井街道违法群租房治理办公室联合九龙花园物业、九龙山社区筹备组、双井巡防队以及警务站工作人员,对九龙花园小区内及周边日租房、隔断房进行突击检查“回头看”工作,对群租房反弹户采取强制拆除措施。

“每年冬季都是火灾等安全问题的高发时段,为了确保辖区居民平安过年,我们要加大对群租房的整治力度。”群租房治理办公室工作人员说。本次群租房整治工作的重点是那些被记录在案的住户。

在检查过程中,工作人员在九龙社区一处出租房内,发现了

严重的消防安全隐患。“这个房间我们分别在去年的6月和8月两次检查中发现群租房现象,都对其进行了拆除工作。”双井街道工作人员说道,但是在此次检查中工作人员发现,8月份拆除隔断的建筑垃圾还堆放在室内,当时租住的人员也并未搬离,而是用布帘进行软隔断继续居住。工作人员马上对现场的出租方及承租人双方进行约谈。“你们看看室内,各种石膏板、铝材都裸露在外面,家用电器、电线也都缠在一起,还是用布进行隔断,这些都是易燃物品,一旦发生火灾等安全问题,你们就没办法安全逃生。”经过工作人员的约谈,出租方与承租人双方意识到问题的严重性,出租人对承租人进行了退租并进行了赔偿。工作人员

也提示,大家在租房时一定要租符合法律法规的房子,这样才能更好地维护自己的合法利益。

在检查的过程中,工作人员还发现有的房东为了谋取利益,在15平米左右的房间内放置3、4个上下铺床,以床位的形式出租。房内杂乱无章,存在私拉电线、混用大功率电器等严重消防安全问题。工作人员在现场对房内住户进行了清退,并对房屋内的上下铺等进行拆除。本次检查销毁违法群租上下铺20余张,超标单人床8张,拆除隔断房间两个,整体疏散人数40余人,消除消防安全隐患6处,治理楼道存放电动车1处。接下来,双井街道办事处群租房治理办公室还将持续开展行动,消除辖区安全隐患,您可拨打53604620举报群租房。



社区联合物业工作人员清理堆物堆料,并打扫楼道卫生。

>> 咱家“楼道清爽”成常态

虽说“进了楼门就是家”,但把楼道公共的空间当成家里的杂物间,让旧沙发、花盆等零碎杂物成为这里的“常住户”可不行。这样不但侵占了他人的行走空间,也埋下了安全隐患。为此,双井街道各社区在平安建设办公室的组织下长期开展着清理堆物堆料工作,消除小区内存在的安全隐患。如今,实施“楼道清爽计划”已经变成常态化。

近日,双井各社区联合物业对后现代城、乐成豪丽公寓等小区楼道内的堆物堆料进行了整治。百子园社区利用各类会议、活动、微信群等渠道进行宣传,在辖区范围内张贴通知,入

户宣传楼道堆物的火灾危险性,动员居民自行清理楼道堆物,确保人人知晓清理活动。社区工作人员对辖区楼道堆物情况进行全面摸底调查,了解情况后再组织物业对各楼门楼道的堆物堆料进行逐一的清理工作。

从开始的抵触,到大多数居民的支持理解和主动配合,社区用法律和情理耐心劝导不配合的居民。“我们先说服大部分居民,用很多生动的案例告知他们楼道的清爽不容忽视,涉及到生命和财产安全,引起大家的重视。”工作人员表示,只靠社区和物业清理是“治标不治本”,根源还

是要改变部分居民的思想认识,理解这样做的危险性。

同时,对于流动人口较多的小区而言,因为住户频繁更换,每次更换时有住户觉得搬家不便,便把不需要的物品留在了楼道里。久而久之,这些物品越堆越多也成为了安全隐患。“如果住户有大件垃圾需要清理,可以联系所在小区的物业,而不是简单的放在走廊中一走了之。”工作人员表示,如果出现安全问题,可能需要负法律责任,因此为了您和他人的安全,请居民朋友不要将堆物堆料存放在楼道内。

■文/李竺霖 戴奕茹

双井街道开展冬季疫情防控工作

过节不出京 戴口罩勤消毒

近日,北京出现多点零星散发病例,防控工作牵动人心。双井街道第一时间行动起来,召开疫情防控工作部署会部署各项工作,组织周边集体单位、小区、服务业场所等严格出入登记、加强测温扫码,同时做好宣传。

“我们发现部分居民对疫情防控工作不够重视,不戴口罩下楼取快递的现象也有存在。”同时,工作人员表示,部分居民的警惕性有所下降,也提醒大家,随着气温降低,新冠病毒在污染物体表面存活时间得到延长。面对新冠、流感等呼吸道传染病高发季,居家要做好清洁消毒工作。

同时,针对商超、农贸市场、电影院、商

务楼宇等场所,双井街道将进一步加强防控检查,重点将对测温、验健康码、通风消毒、设置一米线、戴口罩等防控措施落实情况进行检查,现场发现问题现场督促整改。

双井执法队表示,近期将着重加大对大型商超、商务楼宇、沿街门店等各类场所的检查力度,做到楼宇企业台账清晰、数据翔实。“两节期间,商超内人流量较大,但疫情防控不能松懈,一定要求每一位进店的顾客进行扫码登记和测量体温。”工作人员在检查时说道,并督促企业及时开展自查工作,在明显位置贴上疫情防控提示语,宣传防疫知识。 ■文/戴奕茹

【相关链接】

元旦春节假期 北京疾控建议您在京过节

日前境外新冠疫情持续蔓延,本市疫情防控形势严峻复杂。随着元旦和春节假期临近,人员的流动和聚集越来越频繁,增加了疫情传播风险,市疾控中心特提出健康提示:

一是关注疫情减少人员流动

鉴于国内外疫情现状,倡导非必要不离京,做到非必要不出境,建议市民朋友在京过节。

二是倡导简约生活方式

少聚集,少外出,减少不必要的聚餐聚

会,不宜举办或参加人员较多的聚会。

三是减少路途风险提倡错峰出行

鼓励春运期间错峰离返京,提前做好行程规划,准备充足的口罩、免洗手消毒品等防护物资。

四是乘坐公共交通做好健康防护

配合健康检查,全程做好个人防护。候机、候车时,不在人多拥挤场所久留。

五是注意饮食安全

尽量到正规餐馆就餐,选购进口冷链食品时,注意个人防护,做好外包装消毒。

双井人大代表述职会顺利召开

人大代表履职 做好“代言人”

近期,区人大双井街道工委组织召开2020年人大代表述职会。区人大代表车进军、叶正茂、任龙喜、胡筱琳、周法田5位代表,12月7日至9日分别在其选区的代表工作室进行述职。

会上,代表们详细阐述了一年来在自身建设、履行职责等方面的履职情况,如利用行业资源为辖区选民提供验光配镜便民服务,疫情期间为地铁、公交送温暖,解决居民出行难问题等等,并表示还将继续多为选民办好事、办实事。

其间,选民认真听取代表的述职报告,充分肯定了人大代表在工作上取得的成

绩,并就报告内容提出相关意见和建议。针对选民提出的施工封路导致居民出行不便的问题,代表择日到现场进行调研,协调解决了选民的问题。居民们纷纷表示,原本40分钟的路程缩短为10分钟,接送孩子、去医院都更方便了,感谢代表为民办实事,解决实际困难。

代表们表示将梳理好群众意见,在今后的工作中进一步加强自身建设,提升履职能力和水平,时刻保持对党和人民高度负责的态度,牢记一名人大代表的神圣职责,切实发挥好代表作用,履职为民,多做实事,当好群众的代言人。

■文/戴奕茹